

東京の土地 2017 の一部データの訂正

【箇所】

(1) 図表 1-2-4 (区部取引主体別の土地売買状況の推移)

東京の土地 2017 の図表 1-2-4 の区部取引主体別の土地売買状況の推移において、平成 29 年の値に誤りがありましたので、別紙 1 のとおり訂正します。

(2) 表 3-3-2 (民有地所有者の一人当たり土地所有面積の推移)

東京の土地 2017 の民有地所有者の一人当たり土地所有面積の推移において、平成 29 年の値に誤りがありましたので、別紙 1 のとおり訂正します。

(3) 表 4-1-1 (地目別民有地面積の推移)

東京の土地 2017 の地目別民有地面積の推移において、平成 29 年の値に誤りがありましたので、別紙 2 のとおり訂正します。

(4) 表 4-2-2 (生産緑地地区の推移)

東京の土地 2017 の生産緑地地区の推移において、平成 29 年の値に誤りがありましたので、別紙 2 のとおり訂正します。

(5) 表 7-2-3 (地価公示価格 大都市の対前年変動率の推移)

東京の土地 2017 の地価公示価格の大都市の対前年変動率の推移において、平成 30 年の値に誤りがありましたので、別紙 2 のとおり訂正します。

【(1) 修正内容】

○対象：東京の土地 2017

○図表 1-2-4 の区部取引主体別の土地売買状況の推移
平成 29 年の平成 2 年との比を修正

(件数)

(正)

平成 年	平成 2 年との比 (実数/平成 2 年値×100)			
	個人	法人	国等	合計
29	199	159	142	176

(誤)

平成 年	平成 2 年との比 (実数/平成 2 年値×100)			
	個人	法人	国等	合計
29	202	228	94	206

(面積)

(正)

平成 年	平成 2 年との比 (実数/平成 2 年値×100)			
	個人	法人	国等	合計
29	100	114	94	109

(誤)

平成 年	平成 2 年との比 (実数/平成 2 年値×100)			
	個人	法人	国等	合計
29	99	128	54	112

【(2) 修正内容】

○対象：東京の土地 2017

○表 3-3-1 の民有地所有者の一人当たり土地所有面積の推移
平成 29 年の指数を修正

(所有者数)

(正)

年	区部		市部		計	
	指数		指数		指数	
29	1,275,862	159	920,319	254	2,196,181	189

(誤)

年	区部		市部		計	
	指数		指数		指数	
29	1,275,862	155	920,319	238	2,196,181	182

(面積)

(正)

年	区部		市部		計	
	指数		指数		指数	
29	299,570	86	428,224	96	727,794	92

(誤)

年	区部		市部		計	
	指数		指数		指数	
29	299,570	86	428,224	95	727,794	91

(一人当たり面積)

(正)

年	区部		市部		計	
	指数		指数		指数	
29	235	54	465	38	331	49

(誤)

年	区部		市部		計	
	指数		指数		指数	
29	235	56	465	40	331	50

【(3) 修正内容】

- 対象：東京の土地 2017
- 表 4-1-1 の地目別民有地面積の推移
多摩の平成 29 年の構成比の修正

(多摩)

(正)

年	合 計	宅 地		農 地		山 林		その他	
		構成比	構成比	構成比	構成比	構成比	構成比		
29	56,317	25,217	44.8	5,701	10.1	20,441	36.3	4,958	8.8

(誤)

年	合 計	宅 地		農 地		山 林		その他	
		構成比	構成比	構成比	構成比	構成比	構成比		
29	56,317	25,217	44.7	5,701	10.1	20,441	36.2	4,958	8.8

【(4) 修正内容】

- 対象：東京の土地 2017
- 表 4-2-2 の生産緑地地区の推移
平成 29 年市部計及び区部・市部計を修正

(正)

区 市 名	平成29年
市 部 計	27,514
区部・市部計	31,764

(誤)

区 市 名	平成29年
市 部 計	27,516
区部・市部計	31,765

【(5) 修正内容】

- 対象：東京の土地 2017
- 表 7-2-3 の地価公示価格の大都市の対前年変動率の推移
平成 30 年県庁所在地平均を修正

(住宅地)

(正) 1.5

(誤) 0.1

(商業地)

(正) 4.8

(誤) 0.8