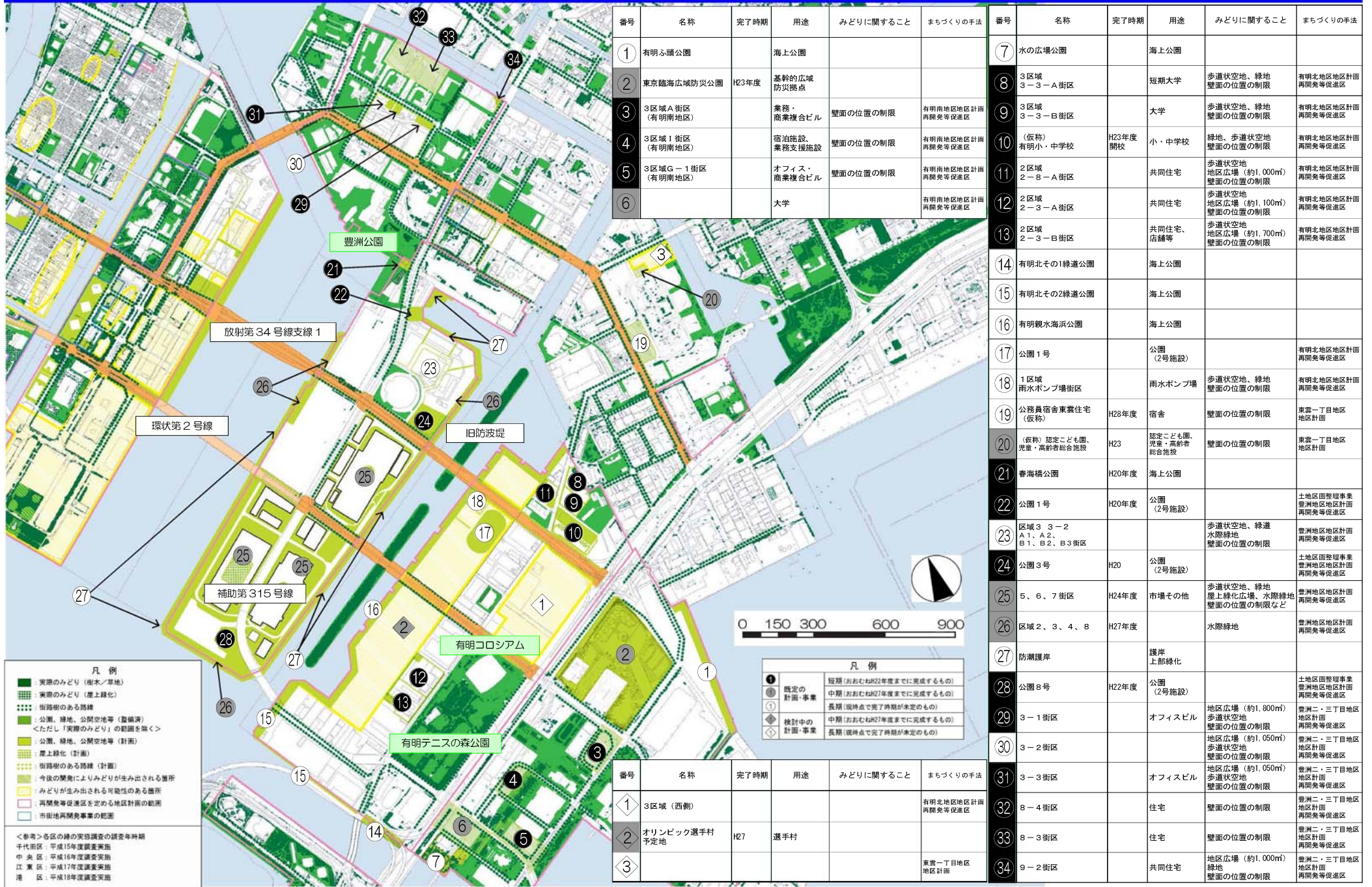


図 3.3.1 まちづくりに関する事業(有明北・東雲・豊洲地区)



番号	名称	完了時期	用途	みどりに関すること	まちづくりの手法
①	有明ふ頭公園		海上公園		
②	東京臨海広域防災公園	H23年度	基幹的広域防災拠点		
③	3区域A街区(有明南地区)		業務・商業複合ビル	壁面の位置の制限	有明南地区地区計画再開発等促進区
④	3区域1街区(有明南地区)		宿泊施設、業務支援施設	壁面の位置の制限	有明南地区地区計画再開発等促進区
⑤	3区域G-1街区(有明南地区)		オフィス・商業複合ビル	壁面の位置の制限	有明南地区地区計画再開発等促進区
⑥			大学		有明南地区地区計画再開発等促進区

番号	名称	完了時期	用途	みどりに関すること	まちづくりの手法
⑦	水の広場公園		海上公園		
⑧	3区域3-3-A街区		短期大学	歩道状空地、緑地壁面の位置の制限	有明北地区地区計画再開発等促進区
⑨	3区域3-3-B街区		大学	歩道状空地、緑地壁面の位置の制限	有明北地区地区計画再開発等促進区
⑩	(仮称)有明小・中学校	H23年度開校	小・中学校	緑地、歩道状空地壁面の位置の制限	有明北地区地区計画再開発等促進区
⑪	2区域2-8-A街区		共同住宅	歩道状空地地区広場(約1,000m ²)壁面の位置の制限	有明北地区地区計画再開発等促進区
⑫	2区域2-3-A街区		共同住宅	歩道状空地地区広場(約1,100m ²)壁面の位置の制限	有明北地区地区計画再開発等促進区
⑬	2区域2-3-B街区		共同住宅、店舗等	歩道状空地地区広場(約1,700m ²)壁面の位置の制限	有明北地区地区計画再開発等促進区
⑭	有明北その1緑道公園		海上公園		
⑮	有明北その2緑道公園		海上公園		
⑯	有明観水海浜公園		海上公園		
⑰	公園1号		公園(2号施設)		有明北地区地区計画再開発等促進区
⑱	1区域雨水ポンプ場街区		雨水ポンプ場	歩道状空地、緑地壁面の位置の制限	有明北地区地区計画再開発等促進区
⑲	公務員宿舍東雲住宅(仮称)	H28年度	宿舍	壁面の位置の制限	東雲一丁目地区地区計画
⑳	(仮称)認定こども園、児童・高齢者総合施設	H23	認定こども園、児童・高齢者総合施設	壁面の位置の制限	東雲一丁目地区地区計画
㉑	春海橋公園	H20年度	海上公園		
㉒	公園1号	H20年度	公園(2号施設)		土地区画整理事業豊洲地区地区計画再開発等促進区
㉓	区域3-3-2 A1、A2、B1、B2、B3街区		歩道状空地、緑道水際緑地	壁面の位置の制限	豊洲地区地区計画再開発等促進区
㉔	公園3号	H20	公園(2号施設)		土地区画整理事業豊洲地区地区計画再開発等促進区
㉕	5、6、7街区	H24年度	市場その他	歩道状空地、緑地屋上緑化広場、水際緑地壁面の位置の制限など	豊洲地区地区計画再開発等促進区
㉖	区域2、3、4、8	H27年度		水際緑地	豊洲地区地区計画再開発等促進区
㉗	防潮護岸		護岸上部緑化		
㉘	公園8号	H22年度	公園(2号施設)		土地区画整理事業豊洲地区地区計画再開発等促進区
㉙	3-1街区		オフィスビル	地区広場(約1,800m ²)歩道状空地壁面の位置の制限	豊洲二・三丁目地区地区計画再開発等促進区
㉚	3-2街区		オフィスビル	地区広場(約1,050m ²)歩道状空地壁面の位置の制限	豊洲二・三丁目地区地区計画再開発等促進区
㉛	3-3街区		オフィスビル	地区広場(約1,050m ²)歩道状空地壁面の位置の制限	豊洲二・三丁目地区地区計画再開発等促進区
㉜	8-4街区		住宅	壁面の位置の制限	豊洲二・三丁目地区地区計画再開発等促進区
㉝	8-3街区		住宅	壁面の位置の制限	豊洲二・三丁目地区地区計画再開発等促進区
㉞	9-2街区		共同住宅	地区広場(約1,000m ²)緑地壁面の位置の制限	豊洲二・三丁目地区地区計画再開発等促進区

凡例

- 実際のみどり(樹木/草地)
- 実際のみどり(屋上緑化)
- ⋯ 街路樹のある路地
- 公園、緑地、公園空地等(整備済)
- 公園、緑地、公園空地等(計画)
- 屋上緑化(計画)
- ⋯ 街路樹のある路地(計画)
- 今後の開発によりみどりが生み出される箇所
- みどりが生み出される可能性のある箇所
- 再開発等促進区を定める地区計画の範囲
- 市街地再開発事業の範囲

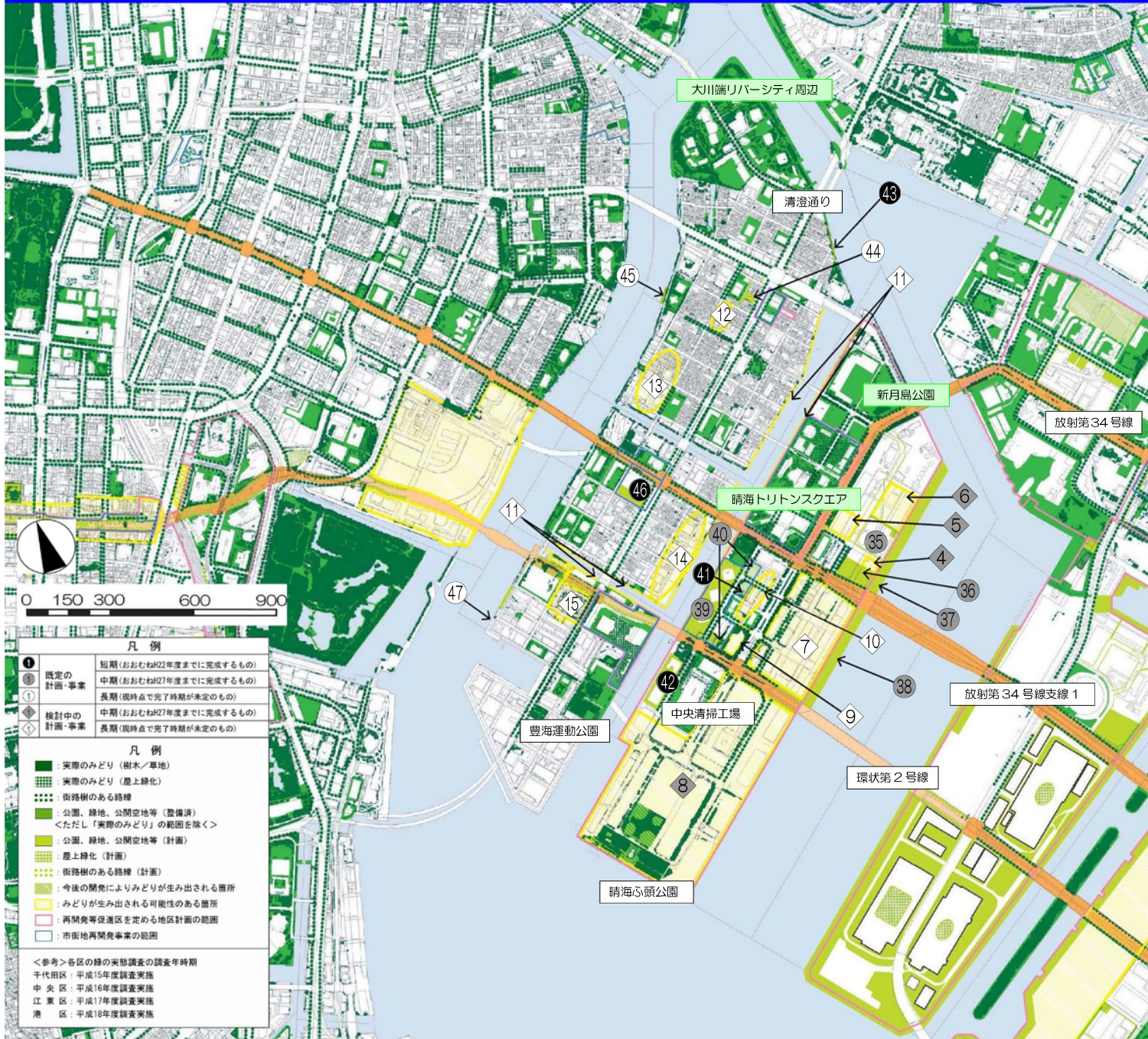
<参考>各区の緑の実態調査の調査年時期
 千代田区：平成15年度調査実施
 中央区：平成16年度調査実施
 江東区：平成17年度調査実施
 港区：平成18年度調査実施

凡例

- ① 短期(おおむねH22年度までに完成するもの)
- ② 既定の計画・事業 中期(おおむねH27年度までに完成するもの)
- ③ 長期(現時点で完了時期が未定のもの)
- ④ 中期(おおむねH27年度までに完成するもの)
- ⑤ 検討中の計画・事業 長期(現時点で完了時期が未定のもの)

番号	名称	完了時期	用途	みどりに関すること	まちづくりの手法
①	3区域(西側)				有明北地区地区計画再開発等促進区
②	オリンピック選手村予定地	H27	選手村		
③					東雲一丁目地区地区計画

図 3.3.2 まちづくりに関する事業(晴海・勝どき地区)



番号	名称	完了時期	用途	みどりに関すること	まちづくりの手法
35	第2-1街区		住宅等	歩道状空地 地区広場(約450m) 壁面の位置の制限	晴海地区地区計画 再開発等促進区
36	公園	H23年度	公園 (2号施設)		晴海地区地区計画 再開発等促進区
37	晴海二丁目防潮護岸		防潮堤 上部緑化		
38	晴海四丁目防潮護岸	H25年度	防潮堤 上部緑化		
39	晴海三丁目西地区 A街区	H23年度	住宅、駐車場	地区広場(約1,800m) 壁面の位置の制限	市街地再開発事業 晴海地区地区計画 再開発等促進区
40	晴海三丁目西地区 B街区、D街区	H25年度	住宅、事務所、 駐車場	地区広場(約1,200m) 壁面の位置の制限	市街地再開発事業 晴海地区地区計画 再開発等促進区
41	晴海三丁目西地区 C街区	H21年度	宿泊施設、 事務所、駐車場	壁面の位置の制限	市街地再開発事業 晴海地区地区計画 再開発等促進区
42	第5-2街区		住宅、駐車場	壁面の位置の制限	晴海地区地区計画 再開発等促進区
43	石川島公園拡張	H20年度	公園		
44	月島一丁目 3、4、5番地区			駅前広場(約1,200m) 歩道状空地、緑地帯	市街地再開発事業、月 島一丁目3、4、5番 地区地区計画
45			スーパー堤防 上部緑化		
46	勝どき駅前地区	H22年度	住宅、公設、 店舗、事務所、 駐車場	街区公園(約4,700m) 広場(約1,000m) 歩道状空地	市街地再開発事業、勝 どき駅前地区地区計画 再開発等促進区
47	緑地			上部緑化	

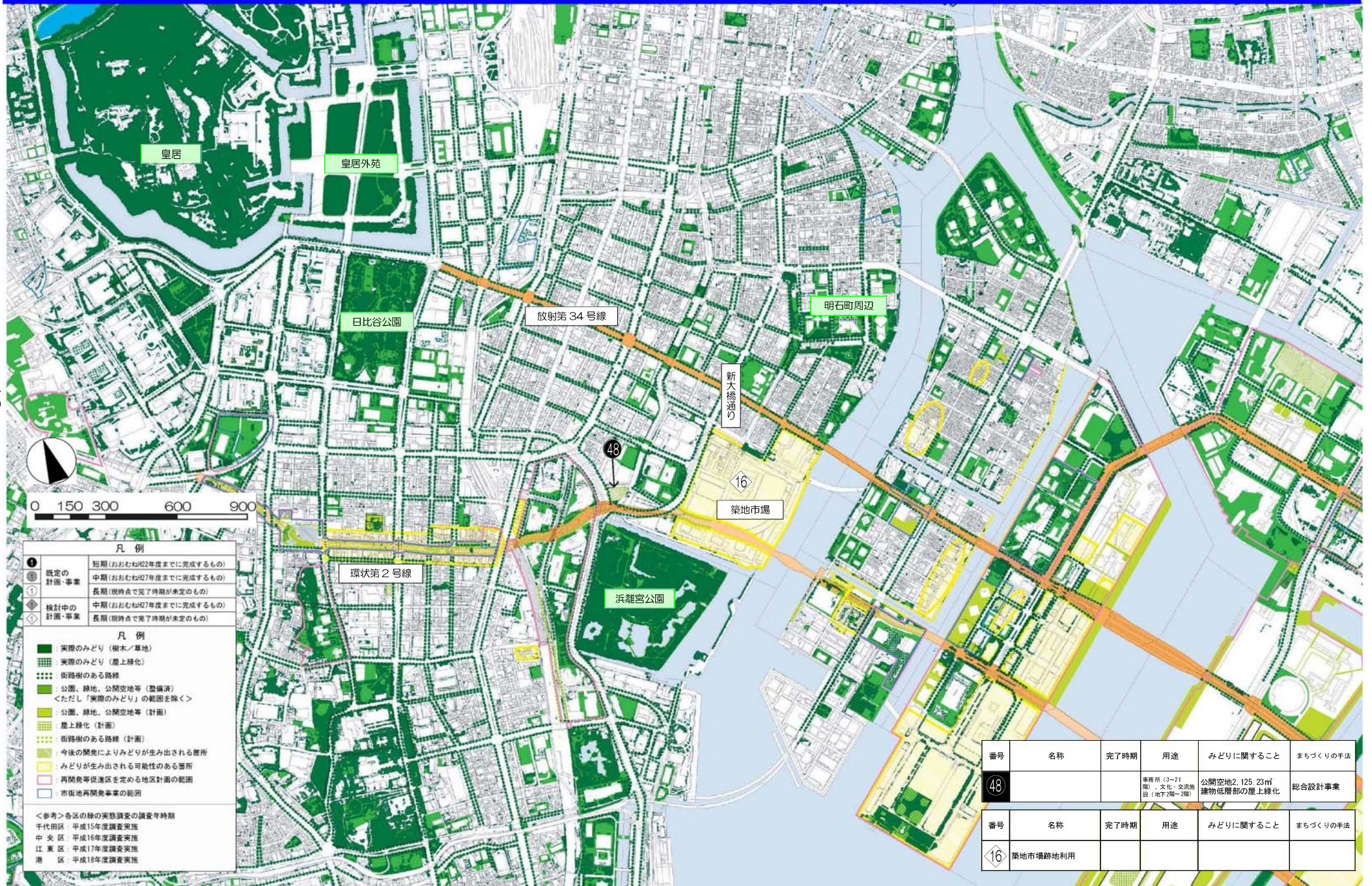
番号	名称	完了時期	用途	みどりに関すること	まちづくりの手法
4	第2-3街区				晴海地区地区計画 再開発等促進区
5	第2-4街区				晴海地区地区計画 再開発等促進区
6	第2-5街区				晴海地区地区計画 再開発等促進区
7					晴海地区地区計画 再開発等促進区
8	オリンピック メインスタジアム 予定地	H27	メイン スタジアム		
9					晴海地区地区計画 再開発等促進区
10					晴海地区地区計画 再開発等促進区
11			護岸	親水護岸	
12	月島一丁目 22、23、24番地区				市街地再開発事業
13					
14	勝どき東地区				市街地再開発事業
15	勝どき五丁目地区				市街地再開発事業

凡例	
①	短期(おおむねH22年度までに完成するもの)
②	中期(おおむねH27年度までに完成するもの)
③	長期(現時点で完了時期が未定のもの)
④	検討中の計画・事業
⑤	中期(おおむねH27年度までに完成するもの)
⑥	長期(現時点で完了時期が未定のもの)

凡例	
■	実際のみどり(樹木/草地)
■	実際のみどり(屋上緑化)
■	街路樹のある路線
■	公園、緑地、公開空地等(整備済)
■	<ただし「実際のみどり」の範囲を除く>
■	公園、緑地、公開空地等(計画)
■	屋上緑化(計画)
■	街路樹のある路線(計画)
■	今後の開発によりみどりが生み出される箇所
■	みどりが生み出される可能性のある箇所
■	再開発等促進区を定める地区計画の範囲
■	市街地再開発事業の範囲

<参考>各区の緑の実態調査の調査年時期
 千代田区：平成15年度調査実施
 中央区：平成16年度調査実施
 江東区：平成17年度調査実施
 港区：平成18年度調査実施

図 3.3.3 まちづくりに関する事業(築地・銀座地区)



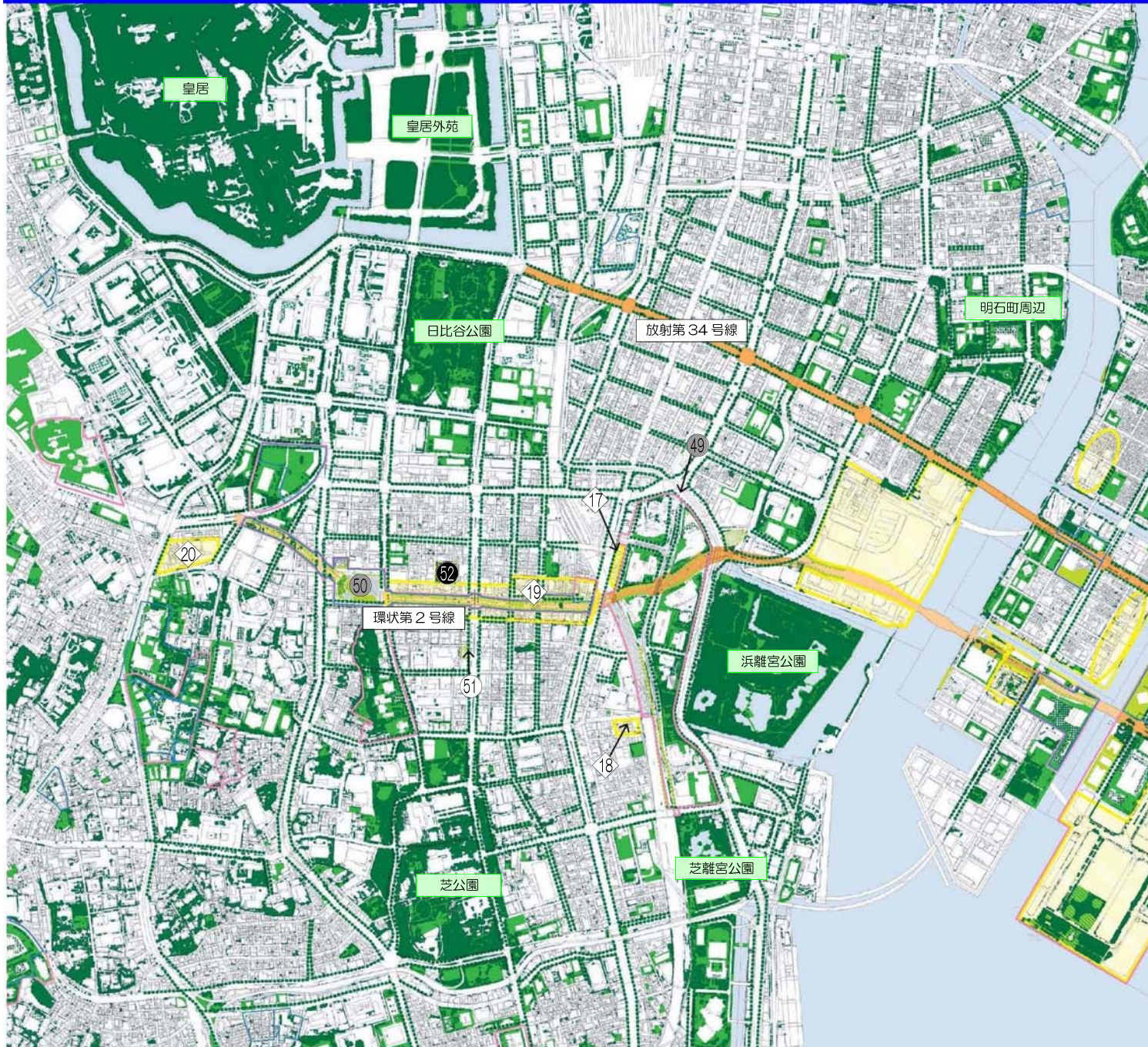
凡例	
●	既定の計画・事業
○	短期(おおむね22年度までに完成するもの)
◇	中期(おおむね27年度までに完成するもの)
◇	長期(現時点で完了時期が未定のもの)
○	検討中の計画・事業
◇	中期(おおむね27年度までに完成するもの)
◇	長期(現時点で完了時期が未定のもの)

凡例	
■	実際のみどり(樹木/草地)
■	実際のみどり(屋上緑化)
■	街路樹のある路続
■	公園、緑地、公園空地等(整備済)
<ただし「実際のみどり」の範囲を除く>	
■	公園、緑地、公園空地等(計画)
■	屋上緑化(計画)
■	街路樹のある路続(計画)
■	今後の開発によりみどりが生み出される箇所
■	みどりが生み出される可能性のある箇所
■	再開発等促進区を定める地区計画の範囲
■	市街地再開発事業の範囲

<参考>各区の緑の実態調査の調査年時期
 千代田区 平成15年度調査実施
 中央区 平成16年度調査実施
 江東区 平成17年度調査実施
 港区 平成18年度調査実施

番号	名称	完了時期	用途	みどりに関すること	まちづくりの手法
48			事務所(3~21階)、文化・交流施設(地下2階~2階)	公開空地2,125.23㎡ 建物低層部の屋上緑化	総合設計事業
16	築地市場跡地利用				

図 3.3.4 まちづくりに関する事業(汐留・新橋・虎ノ門地区)



番号	名称	完了時期	用途	みどりに関すること	まちづくりの手法
49	汐留地区	H23年度	業務、商業、文化、居住施設	区画整理による街路整備(街路樹)	土地区画整理事業、汐留地区地区計画再編等促進区
50	環状第二号線 新橋・虎ノ門地区	H26年度	道路および住宅、店舗、事務所、公園施設、駐車場等	道路を含むオープンスペース	市街地再開発事業、環状第二号線新橋・虎ノ門地区地区計画、道路事業
51			事務所、共同住宅、店舗	公開空地439㎡	総合設計事業
52	南桜公園整備 (拡張工事)	H21年度	公園		

番号	名称	完了時期	用途	みどりに関すること	まちづくりの手法
17	東新橋一丁目地区				
18	浜崎町一丁目地区				
19					
20	赤坂一丁目地区				



0 150 300 600 900

凡例	
●	短期(おおむねH22年度までに完成するもの)
○	既定の計画・事業
◎	中期(おおむねH27年度までに完成するもの)
①	長期(現時点で完了時期が未定のもの)
◇	検討中の計画・事業
◇	中期(おおむねH27年度までに完成するもの)
◇	長期(現時点で完了時期が未定のもの)

凡例	
■	実際のみどり(樹木/草地)
■	実際のみどり(屋上緑化)
●	街路樹のある路緯
■	公園、緑地、公開空地等(整備済)
<ただし「実際のみどり」の範囲を除く>	
■	公園、緑地、公開空地等(計画)
■	屋上緑化(計画)
●	街路樹のある路緯(計画)
■	今後の開発によりみどりが生み出される箇所
■	みどりが生み出される可能性のある箇所
■	再開発等促進区を定める地区計画の範囲
■	市街地再開発事業の範囲

<参考>各区の緑の実態調査の調査年時期
 千代田区：平成15年度調査実施
 中央区：平成16年度調査実施
 江東区：平成17年度調査実施
 港区：平成18年度調査実施