

【新虎通りエリアマネジメント協議会の発足と第1回検討会の実施】

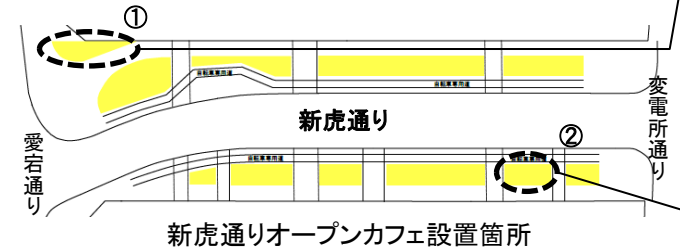
本年3月26日(水)の第1回新虎通りエリアマネジメント協議会にて、協議会会則・役員が承認され、「新虎通りエリアマネジメント協議会」(以下、協議会)が発足いたしました。

また、6月3日(火)には第1回検討会が開催され、アンケート結果、エリアマネジメント準備会での意見を反映したロゴマーク案を再度提案したほか、オープンカフェ出店予定者の(株)バルニバービ、キーコーヒー(株)より出店内容に関する説明があり、協議会として設置を承認いたしました。

【オープンカフェの設置について】

6月11日(水)より新虎通りの歩道上に、オープンカフェが2か所設置されました。出店者は、(株)バルニバービ、キーコーヒー(株)で、新虎通り沿道に出店している店舗前の歩道に、それぞれテーブル・椅子を並べています。

今後もまちの活性化を図るため、新虎通り(愛宕通り～変電所通り間)の歩道上にオープンカフェが設置される予定ですので、ご理解のほどよろしくお願いいたします。



【清掃活動の実施】

協議会では、魅力的な通りを形成する取り組みの一環として試行的な道路の清掃活動を行っていましたが、6月9日(月)より清掃活動の本格実施を始めました。NPO法人 green birdの協力のもとに参加者を募集しており、これまでも多くの方にご参加いただいております。

今後も引き続き実施しますので、地域の方々にはご理解・ご協力のほどよろしくお願いいたします。



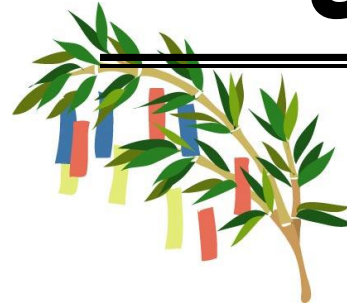
新虎通り周辺の清掃の様子

各種お問い合わせ先

用地管理、地上部道路工事などについて	環二地区事務所	03-3591-8810
事業の計画、再開発協議会・部会について	事業課 環二地区担当係	03-5389-5169
管理処分計画について	事業課 管理処分担当係	03-5389-5166
測量の立会、事業の計画線について	事業課 測量係	03-5389-5170
用地や建物の買収・補償、建物調査について	管理課 補償調整担当係	03-5389-8229
施設建築物について	工事課 施設建築係	03-5389-5172
地上部道路計画について	工事課 設計係	03-5389-8225
地下トンネル工事について	建設局 東京都第一建設事務所 環二工事事務所	03-3578-0217
	建設局 東京都第一建設事務所 環二工事課	03-3542-0705



まちづくりだより



2014年(平成26年)7月  
編集発行 東京都再開発事務所  
東京都中野区中野1-2-5  
TEL (03)5389-5169

環状第2号線(新橋・虎ノ門間)が開通しました

東京都市計画道路環状第2号線のうち、第一京浜(港区新橋四丁目)から外堀通り(港区虎ノ門二丁目)までの約1.4kmの区間が、本年3月29日(土)に開通いたしました。

これを記念して、同日、開通記念式典が環状第2号線式典会場(港区虎ノ門一丁目)にて行われました。

式典では、主催者を代表して舛添都知事が挨拶し、第一建設事務所長より事業報告を行った後、来賓として、太田国土交通大臣、吉野都議会議長、武井港区長よりご挨拶をいただきました。続いて、テープカット、くす玉開きが行われた後、東京消防庁音楽隊が先導し、通り初めが行われ、無事終了いたしました。



通り初めの様子



開通記念式典の様子(左から、武井区長、太田大臣、舛添知事、吉野議長、再開発協議会 青木会長)

## 地下トンネルのウォーキングイベントを開催しました



出土した埋蔵文化財の展示



アーカイブ写真の展示

環状第2号線(新橋・虎ノ門間)の開通に先立ち、本年3月23日(日)に環状第2号線地下トンネルのウォーキングイベントを実施いたしましたので、当日の様子をご報告いたします。

### 【当日の様子】

地下トンネルは、開通後、歩行者や自転車の方は通行できないことから、今回が地下トンネルを歩くことのできる貴重な機会となりました。

当日は、地域の皆様方をはじめとして、ご応募いただいた約1500名の方々に、約900メートルの地下トンネルを歩いていただきました。

### 【展示・クイズラリーを実施】

地下トンネル内の各箇所において、発掘調査により出土した埋蔵文化財、環状第2号線周辺の模型、新橋・虎ノ門地区のアーカイブ写真等を展示し、参加者の皆様にご覧いただきました。また、環状第2号線に関するクイズラリーを行い、参加された方には、職員より参加賞を贈呈しました。

最後に、本イベントには、多くの方々にご応募いただき、誠にありがとうございました。残念ながら、参加人数の都合上、一部の方々には、ご希望に添うことができず、申しわけありませんでした。今後とも事業へのご理解、ご協力よろしくお願いいたします。

## 事業説明会を開催しました

本年2月12日(水)に虎ノ門ツインビルディングの大会議場にて事業説明会を開催し、110名の方にご来場いただきました。当日は、スライドと「事業概要2013」により、右記の事項についてご説明いたしました。

### 【主な質問と回答】

Q. 植栽は、6月に植えて問題ないか。

A. 専門業者とも相談し、問題ないと考えている。樹木を植えてから、歩道の整備を行う予定である。

Q. 地上部道路開通後の交通形態について、事業者には周知しないのか。

A. タクシー等の交通事業者にも周知する。

Q. 虎ノ門付近で、歩行者が環状第2号線を横断できる箇所を伺う。

A. 桜田通り、虎の門病院東側区道に横断歩道が設置される。

### 再開発事業

- 計画と事業の概要
- 各街区の状況
- 環状第2号線地上部道路【整備イメージ】
- 環状第2号線地上部道路【工事】

### 道路事業

- 環状第2号線道路事業の概要
- 地下トンネル整備の現況と今後の予定
- 地下トンネル内の防災設備

### 環二周辺の交通について

事業説明会の説明内容

## Ⅲ街区(虎ノ門ヒルズ)の竣工・お引渡し

### 【Ⅲ街区(虎ノ門ヒルズ)が竣工】

Ⅲ街区(虎ノ門ヒルズ)が本年5月29日(木)に竣工いたしました。当ビルは、Ⅱ街区(グランスイート虎ノ門)、Ⅰ街区(新橋プラザビル)に続く、再開発事業による3番目の施設建築物であり、特定建築者である森ビル株式会社により平成23年4月より工事が行われていました。

当ビルは、1階～5階が店舗・カンファレンス、6階～35階が事務所、37階～46階が住宅、47階～52階がホテルで構成される、複合施設となっております。

また、5月30日(金)には、権利者の皆様への鍵のお引渡しを、虎ノ門ヒルズ森タワー37階虎ノ門ヒルズレジデンス集会室にて行いましたので、当日の様子をご報告いたします。



Ⅲ街区(虎ノ門ヒルズ)

### 【お引渡しの様子】

はじめに、権利者を代表して、再開発協議会虎ノ門街区部会の松本部長よりご挨拶をいただき、その後大八木再開発事務所長、森ビル(株)の御厨執行役員が挨拶しました。

その後、権利者の方々に、鍵の種類・取扱、設備の取扱説明書等のお引渡し書類の説明を行い、書類の受領を確認した後、住宅・オフィス等の各区画へ移動し、権利者の皆様が各扉の鍵を確認し、お引渡しがすべて完了いたしました。



お引渡し会場の様子

## 虎ノ門ヒルズ オープニングセレモニーが開催されました

6月11日(水)の虎ノ門ヒルズの開業を記念して、6月10日(火)にオープニングセレモニーが開催されました。

主催者代表として、舛添都知事と森ビル(株)辻代表取締役社長が挨拶しました。来賓として、安倍内閣総理大臣、吉野都議会議長らにより祝辞があり、森東京オリンピック・パラリンピック競技大会組織委員会会長が乾杯の音頭をとりました。



主催者挨拶(左から辻社長、舛添知事)



安倍内閣総理大臣祝辞



森会長の挨拶・乾杯