

# 晴海レガシー工事かわら版

～令和5年4月 第9号～

東京2020大会後のまちづくりへのご協力ありがとうございます。

- ◎ 晴海地区にお住まいの皆様には、日頃より、晴海五丁目西地区第一種市街地再開発事業等の工事に対し、ご理解・ご協力を賜り、厚く御礼申し上げます。
- ◎ 大会後のレガシーとなるまちづくり、いわゆる「晴海レガシー工事」について、2024年春のまちびらきに向けた工事の進捗状況などをお知らせします。

## 第9号の内容

- ◆トピックス：① 工事の進捗状況（道路等の整備）  
：② 工事の進捗状況（施設建築物の建築）
- ◆工事車両の通行台数（2月、3月の実績値及び4月、5月の予定値）
- ◆周辺工事の問い合わせ先一覧

- ◎ まちづくりの進捗（環状第2号線側から補助第314号線の方角を撮影）※次ページ参照



【問い合わせ先】  東京都都市整備局  
第一市街地整備事務所 選手村跡地整備課  
TEL：03-3534-3449（工事担当）

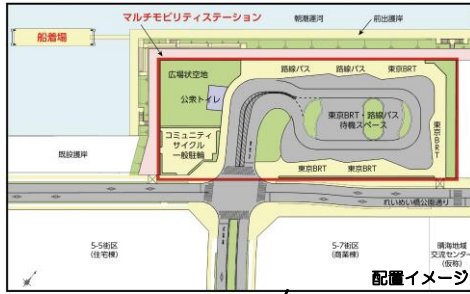
工事かわら版Web 二次元コード  
もしくは

都市整備局 かわら版 で検索



～ 次号（第10号）は令和5年6月頃に発行する予定です ～

- ▶ 補助第314号線①では、令和5年1月30日に**車道の動線切替**(表紙写真)を行いました。
- ▶ マルチモビリティステーションでは、**雨水排水施設(人孔・管)の整備**(写真1)や**公衆トイレの建物基礎部分の工事**を行っています。
- ▶ 区画道路5-2号線や5-4号線では、**車道舗装の整備**(写真2)や**植栽を囲むブロックの整備**を行っています。
- ▶ 補助第314号線①では、**植栽**(写真3)や**中央分離帯の整備**を進めています。
- ▶ 区画道路5-1号線では、**古い舗装を撤去**(写真4)しながら、新しい舗装の準備をしています。



※上図は、令和5年3月下旬時点における概ねの整備状況を示したものです。



整備状況

図面	準備・撤去	盛土	街策・舗装		付帯施設
			街きよ・車道舗装等	歩道舗装	
	今後施工	済	今後施工	今後施工	今後施工
	済	済	施工中	施工中	施工中
	済	済	施工中	施工中	施工中
	済	済	施工中	今後施工	今後施工
	済	済	施工中	今後施工	今後施工

トピックス②

工事の進捗状況（施設建築物の建築）

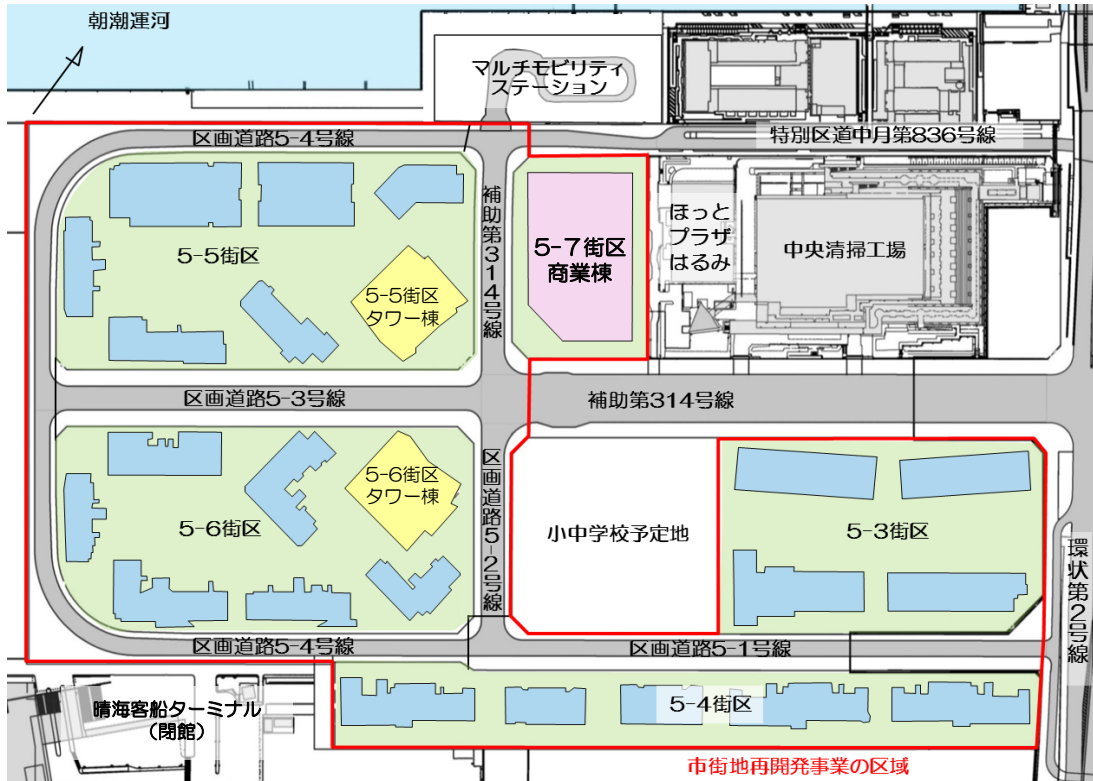
（工事作業時間）

8:00～18:00（原則、土日・祝日は休工）

ただし、6:00～8:00：準備・朝礼等

18:00～19:00：片付け・翌日の準備等

- ▶ 住宅棟（タワー）では、引き続き、**建物地下部分の工事**を進めています。
- ▶ 住宅棟（板状）及び商業棟では、**大会時の仮設内装の改修工事**や**外構工事**を進めています。



※工事の進捗は、令和5年3月下旬時点における概ねの状況を示したものです。

整備状況

整備施設	施工内容
住宅棟（タワー）	地下躯体工
住宅棟（板状）	内装工、外装工
商業棟	内装工、外装工
外構	植栽工、U字側溝工

商業棟完成予想CG

※画像は現時点のイメージであり、実際とは異なる場合がございます。



# 工事車両の通行台数

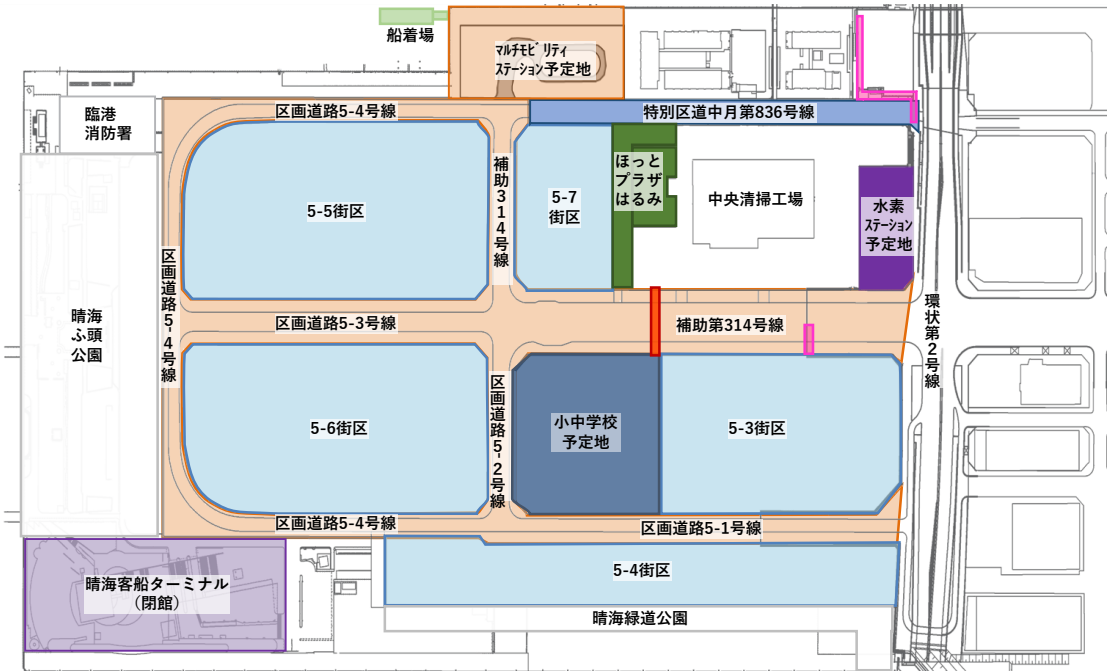
▶ 晴海五丁目の工事車両の通行台数について、令和5年2月、3月の実績値及び令和5年4月、5月の予定値をお知らせします。

(単位：台/日)

	実績値				予定値		
	最大	最小	平均		最大	最小	平均
2月	約470 2/6(月)	1 2/5(日),2/12(日), 2/19(日),2/26(日)	約230	4月	約480 4/3(月)	1 4/29(土)	約320
3月	約620 3/9(木)	0 3/5(日),3/12(日)	約380	5月	約520 5/8(月)	9 5/6(土)	約310

※数値は往復分の台数。同一車両でも通行のたびに計上。

## 周辺工事の問い合わせ先一覧 (土日祝日除く)



### 街路等仕上げ工事・マルチモビリティステーション工事

東京都 第一市街地整備事務所  
選手村跡地整備課 工事担当  
03-3534-3449 (9:00~17:00)

### 道路整備工事 (特別区道中月第836号線)

東京都 港湾局 東京港建設事務所  
港湾整備課 道路橋梁設計担当  
03-5500-3221 (9:00~17:00)

### ほっとプラザはるみ等複合施設 大規模改修工事

中央区 都市整備部 営繕課  
03-3546-5445 (8:30~17:00)

### 建物の建築工事

特定建築者(代表)三井不動産  
レジデンシャル(株)  
窓口：前田建設工業(株)  
晴海再開発5-5 作業所  
070-4311-1233 (8:00~18:00)

### 防潮堤撤去工事

東京都 港湾局 東京港建設事務所  
海岸整備課 海岸工事担当  
03-3471-0735 (9:00~17:00)

### 小中学校建設工事

中央区 都市整備部 営繕課  
03-3546-5481 (8:30~17:00)

### 晴海客船ターミナル解体工事

東京都 港湾局 東京港建設事務所  
施設整備課 建築担当  
03-3471-0927 (9:00~17:00)

### 中央清掃工場余熱利用設備工事

中央区 都市整備部 営繕課  
03-3546-5483 (8:30~17:00)

### 水素ステーション建設工事

東京都 都市整備局 市街地整備部 再開発課  
晴海五丁目西地区エネルギー担当  
03-5320-5460 (9:00~17:00)

### 船着場整備工事

東京都 港湾局 東京港建設事務所  
港湾整備課 港湾建設担当  
03-3471-0676 (9:00~17:00)

※各工事の詳細・お気づきの点は、問い合わせ先(土日祝日除く)へご連絡ください。