

晴海レガシー工事かわら版

～令和4年12月 第7号～

東京2020大会後のまちづくりへのご協力ありがとうございます。

- ◎ 晴海地区にお住まいの皆様には、日頃より、晴海五丁目西地区第一種市街地再開発事業等の工事に対し、ご理解・ご協力を賜り、厚く御礼申し上げます。
- ◎ 大会後のレガシーとなるまちづくり、いわゆる「晴海レガシー工事」について、より深くご理解をいただけるよう、工事の進捗状況などをお知らせします。

第7号の内容

- ◆トピックス：① 工事の進捗状況（道路等の整備）
：② 工事の進捗状況（施設建築物の建築）
- ◆コラム：① 晴海ふ頭公園の自転車置き場について
- ◆工事車両の通行台数（10月、11月の実績値及び12月、1月の予定値）
- ◆周辺工事の問い合わせ先一覧

- ◎ まちづくりの進捗（区画道路5-4号線から視点場[※]の方角を撮影） ※次ページ参照



【問い合わせ先】  東京都都市整備局
第一市街地整備事務所 選手村跡地整備課
TEL：03-3534-3449（工事担当）

工事かわら版Web 二次元コード
もしくは

都市整備局 かわら版 で検索



～ 次号（第8号）は令和5年2月頃に発行する予定です ～

工事の進捗状況（道路等の整備）

（工事作業時間）

9:00～17:00（原則、土日・祝日は休工）

ただし、8:00～9:00：準備・朝礼等

17:00～18:00：片付け・翌日の準備等

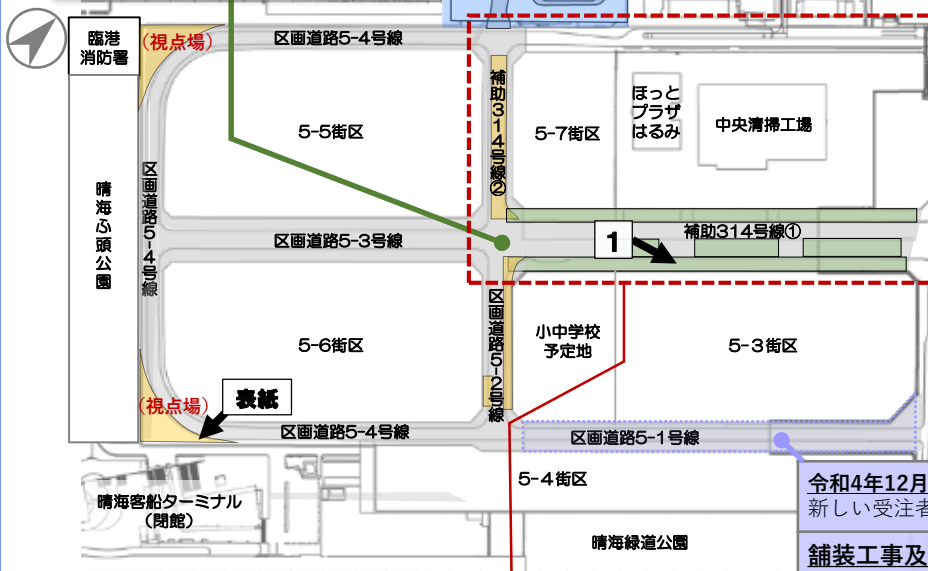
- 区画道路5-4号線では、見晴らしの良いスポットとなる**視点場の整備**(表紙写真)を引き続き進めています。
- 補助314号線や区画道路5-2号線では、**街きょ(排水施設)や街路灯の整備**(写真1)を進めています。



マルチモビリティステーション

整備状況

図面	準備・撤去	盛土	街築・舗装		付帯施設
			街きょ・車道舗装等	歩道舗装(ブロック)	
	今後施工	済	今後施工	今後施工	今後施工
	済	済	施工中	施工中	施工中
	済	済	施工中	今後施工	施工中
	済	済	準備中	今後施工	今後施工



※左図は、令和4年12月上旬時点における概ねの整備状況を示したものです。

令和4年12月、区画道路5-1号線の街路仕上げ工事を行う新しい受注者が決まりました。

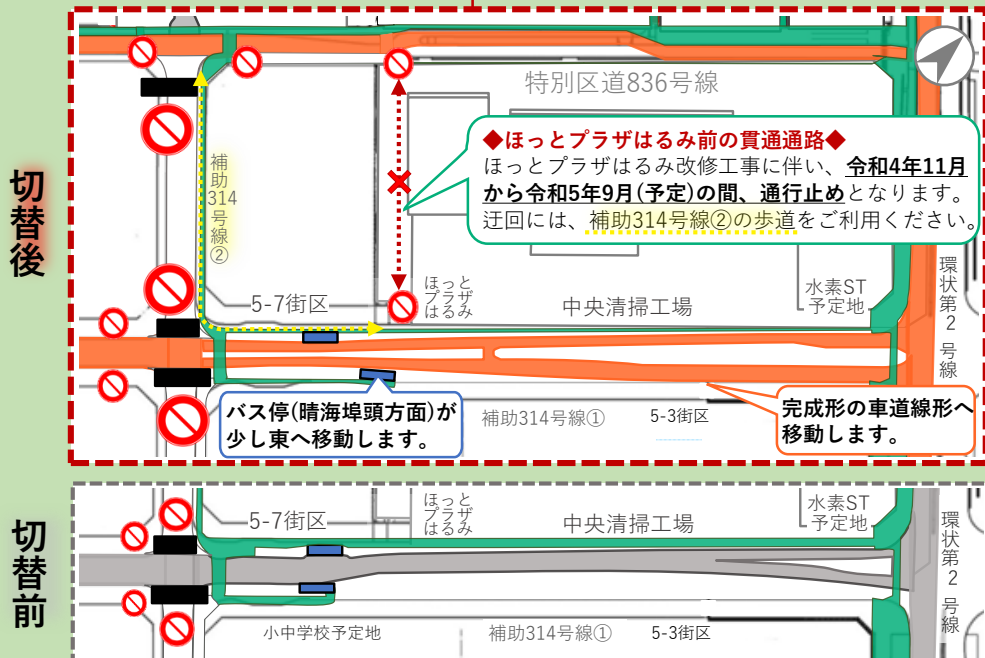
舗装工事及び街路築造工事（4晴五-2）

受注者：日本道路・ジー・エス・イー JV

工期：令和4年12月～令和6年1月

■車両通行路切替のお知らせ

- 道路整備工事の進捗に伴い、**1月下旬に補助314号線の車両通行路の切替**を行います。時期が近づきましたら、改めてご案内いたします。



凡例

- ：車両通行路(切替後)
- ：歩行者通行路
- ：閉鎖ゲート
- ：通行止め
- ：バス停
- ：車両通行路(切替前)

トピックス②

工事の進捗状況（施設建築物の建築）

（工事作業時間）

8:00～18:00（原則、土日・祝日は休工）

ただし、6:00～8:00：準備・朝礼等

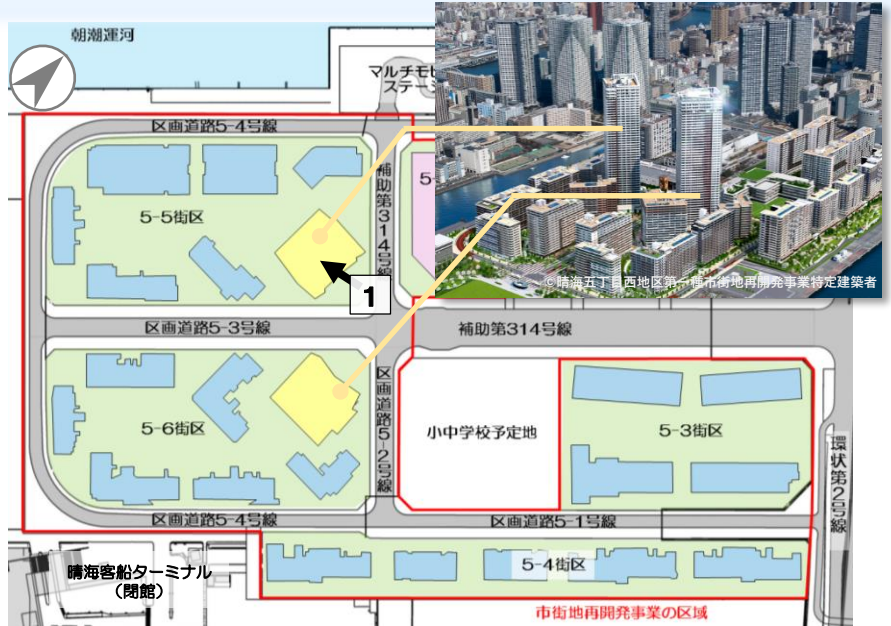
18:00～19:00：片付け・翌日の準備等

- ▶ 住宅棟(タワー)では、**建物地下部分の工事**を進めています（タワークレーン設置(写真1)）。
- ▶ 住宅棟(板状)及び商業棟では、**大会時の仮設内装の改修工事**や**外構工事**を引き続き進めています。



整備状況

整備施設	施工内容
	住宅棟（タワー） 地下躯体工
	住宅棟（板状） 内装工、外装工
	商業棟 内装工、外装工
	外構 植栽工、U字側溝工



※工事の進捗は、令和4年12月上旬時点における概ねの状況を示したものです。

コラム①

晴海ふ頭公園の自転車置き場について

〈海上公園に関する問い合わせ〉

東京港管理事務所 03-5463-0231

〈公園の管理に関する問い合わせ（指定管理者）〉

東京港埠頭株式会社 03-5569-8672

- ▶ 晴海ふ頭公園の南側（平面図右上）に**新たな自転車置き場を整備**しました。
- ▶ **12月24日(土) 9時より利用可能**となる予定です。来園者の皆様は、ぜひご利用ください。
- ▶ なお、臨港消防署側にも、令和5年3月以降に自転車置き場を整備する予定です。

公園内の自転車走行は禁止です。
降りて通行するようお願いします。

新設の自転車置き場

- ・台数：約20台
- ・利用開始日：令和4年12月24日(土) 9時
- ※ **自転車のみ(スクーター・小型バイク等は不可)**



工事車両の通行台数

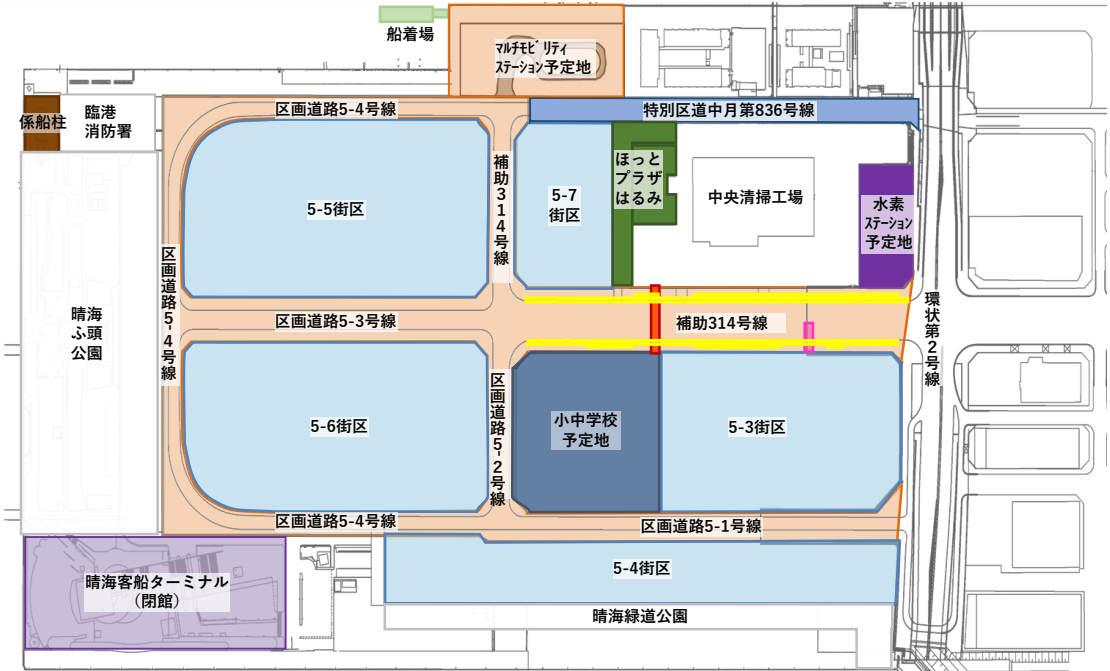
▶ 晴海五丁目の工事車両の通行台数について、**令和4年10月、11月の実績値**及び**令和4年12月、令和5年1月の予定値**をお知らせします。

(単位：台/日)

	実績値				予定値		
	最大	最小	平均		最大	最小	平均
10月	約500 10/27(木)	1 10/9(日),16(日), 23(日),30(日)	約260	12月	約630 12/14(水)	5 12/4(日),11(日), 18(日),25(日)	約360
11月	約410 11/1(火)	1 11/6(日),13(日), 20(日),27(日)	約240	1月	約600 1/23(月)	3 1/15(日),22(日)	約320

※数値は往復分の台数。同一車両でも通行のたびに計上。

周辺工事の問い合わせ先一覧 (土日祝日除く)



街路等仕上げ工事・マルチモビリティステーション工事

東京都 第一市街地整備事務所
選手村跡地整備課 工事担当
03-3534-3449 (9:00~17:00)

道路整備工事 (特別区道中月第836号線)

東京都 港湾局 東京港建設事務所
港湾整備課 道路橋梁設計担当
03-5500-3221 (9:00~17:00)

ほっとプラザはるみ等複合施設 大規模改修工事

中央区 都市整備部 営繕課
03-3546-5445 (8:30~17:00)

建物の建築工事

特定建築者(代表)三井不動産
レジデンシャル(株)
窓口：前田建設工業(株)
晴海再開発5-5 作業所
070-4311-1233 (8:00~18:00)

晴海客船ターミナル解体工事

東京都 港湾局 東京港建設事務所
施設整備課 建築担当
03-3471-0927 (9:00~17:00)

小中学校建設工事

中央区 都市整備部 営繕課
03-3546-5481 (8:30~17:00)

水素ステーション建設工事

東京都 都市整備部 市街地整備部 再開発課
晴海五丁目西地区エネルギー担当
03-5320-5460 (9:00~17:00)

係船柱復旧工事

東京都 港湾局 東京港管理事務所
臨海地域管理課 施設担当
03-5463-0232 (9:00~17:00)

中央清掃工場余熱利用設備工事

中央区 環境土木部 道路課
03-3546-5426 (8:30~17:00)

防潮堤撤去工事

東京都 港湾局 東京港建設事務所
海岸整備課 海岸工事担当
03-3471-0735 (9:00~17:00)

船着場整備工事

東京都 港湾局 東京港建設事務所
港湾整備課 港湾建設担当
03-3471-0676 (9:00~17:00)

電力路上機器・管路等移設工事、 街路灯供給管路工事

東京電力 カスタマーセンター
0120-995-007 (9:00~17:00)

※各工事の詳細・お気づきの点は、問い合わせ先(土日祝日除く)へご連絡ください。