

# 工事かわら版

Vol.1  
2017.2  
創刊号

選手村関連工事へのご協力ありがとうございます。

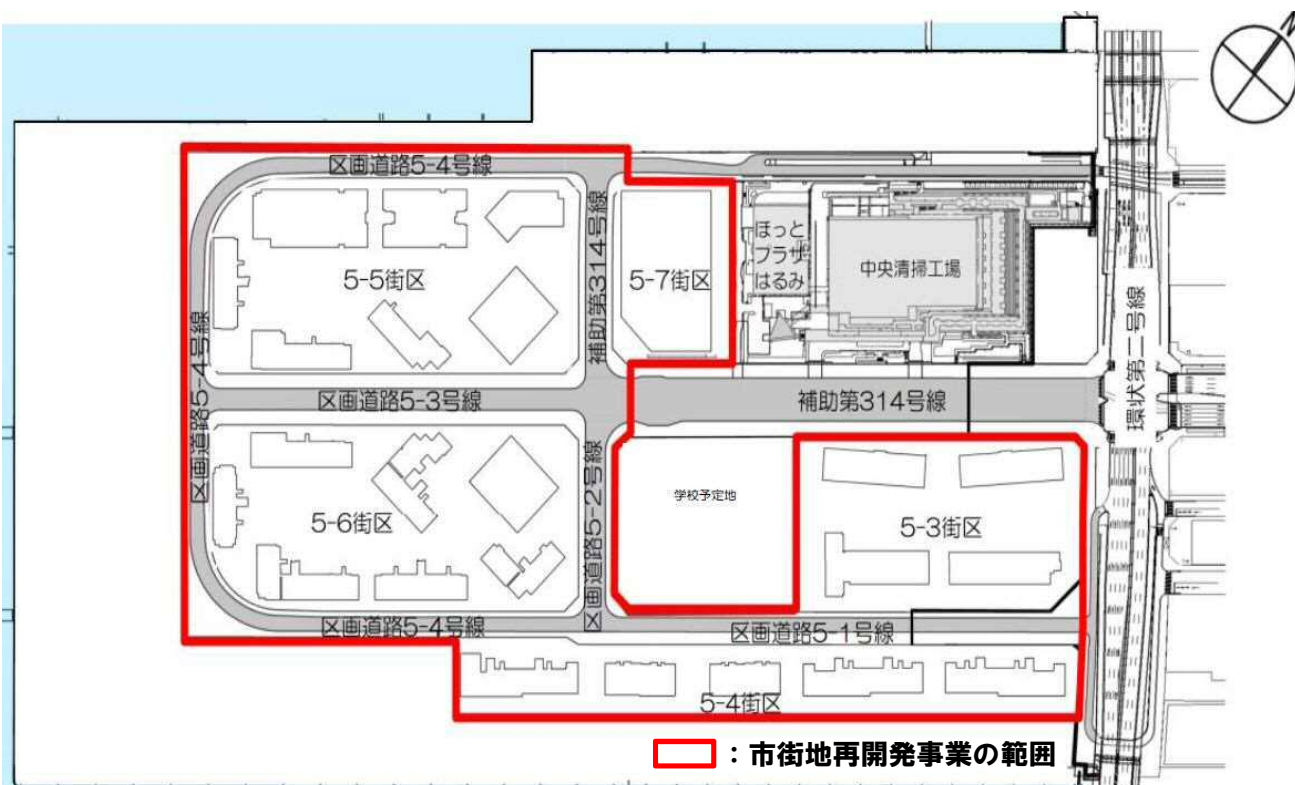
- ◎晴海地区にお住まいの皆様には、日ごろより、選手村関連工事に対し、並々ならぬご理解・ご協力を賜り、厚く御礼申し上げます。
- ◎皆様方の近隣で実施させていただいている工事について、より深くご理解頂けるよう、今回より「工事かわら版」を2か月に一度の頻度で発行し、工事の進ちょく状況等の情報を提供させて頂くことといたしました。
- ◎今後とも、安全施工に努めるとともに、工事関連情報の積極的な提供に努めてまいります。
- ◎皆様方の選手村関連工事へのご理解・ご協力を何卒よろしく申し上げます。

東京都第一市街地整備事務所  
三井不動産レジデンシャル株式会社（特定建築者代表）

【問い合わせ先】

東京都第一市街地整備事務所選手村基盤整備課  
TEL:03-3534-3449 (工事担当)

## 事業全体平面図

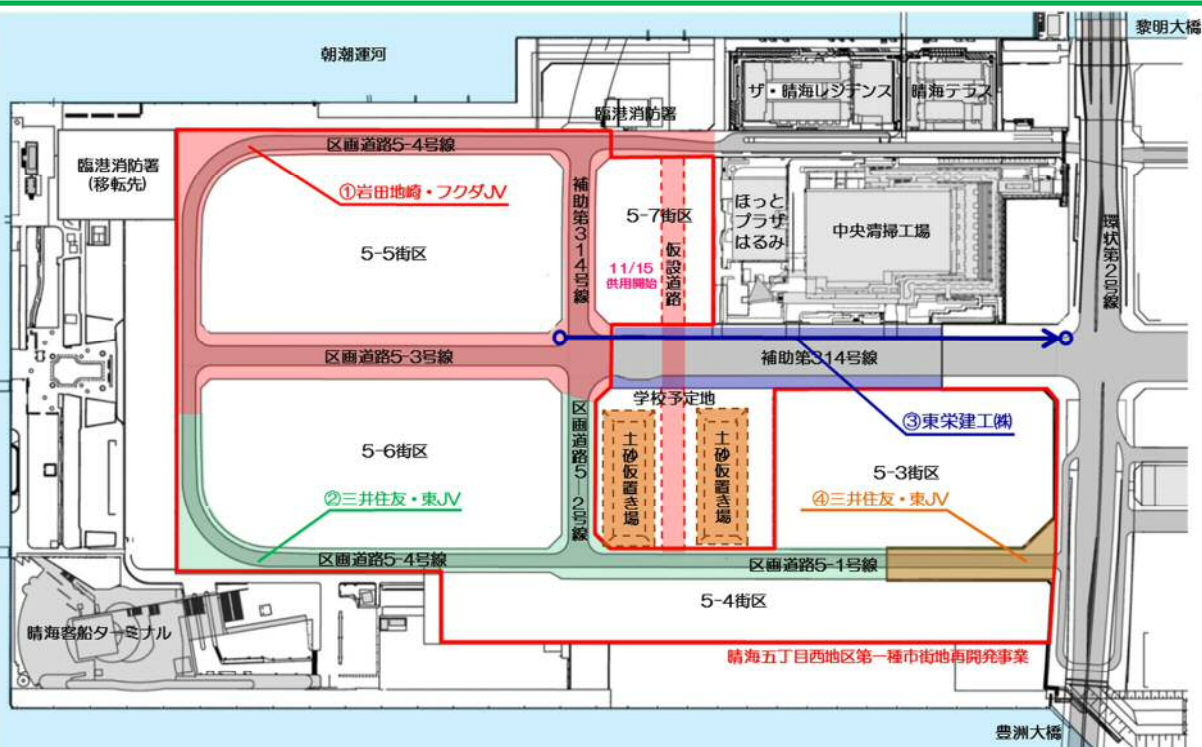




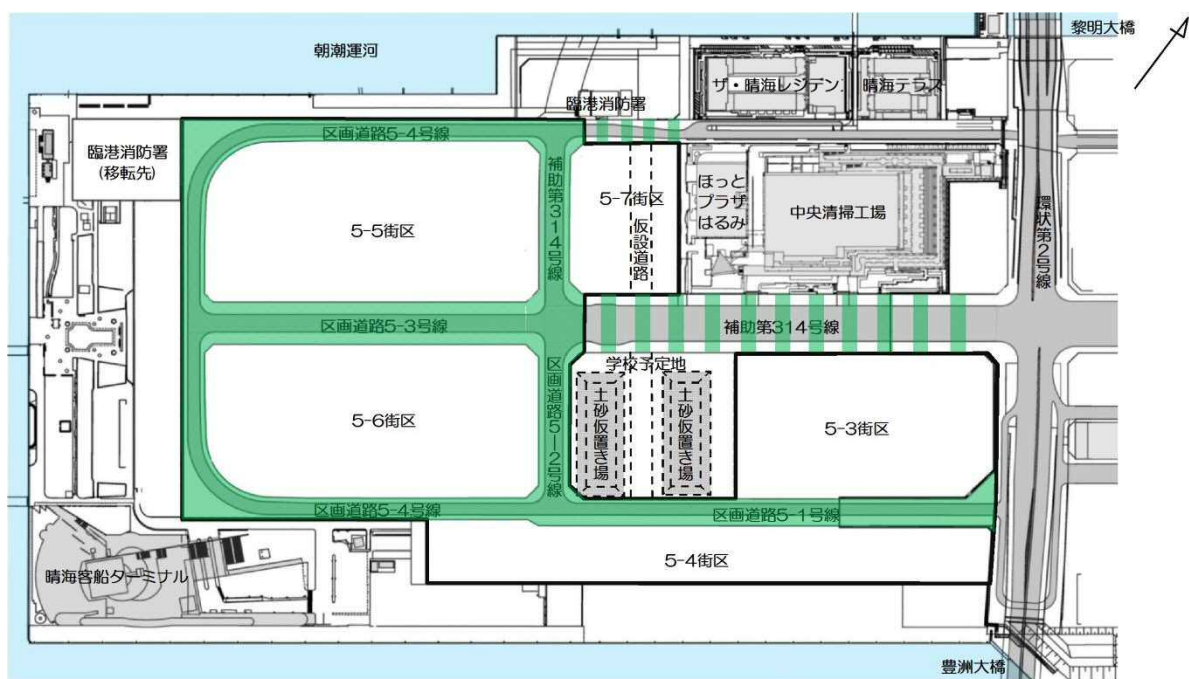
## 工事のあらましと進ちょく状況

### ●東京都が進めている工事と施工会社

東京都は主に道路の整備（補助第 314 号線、区画道路 4 路線）を担当しており、現在、4 件の工事を発注しております。



## 道路の整備内容



※破線は工事の影響範囲

：道路の整備範囲

## 道路を造る工事の手順 (イメージ)

### 撤去工事

- ・事前に古い舗装やコンクリートなどの撤去を行います

### 盛土工事

- ・地域の防災性向上のため、<sup>もりど</sup>盛土を行い、最大で約2.5m道路の高さをかさ上げします

### 埋設物の設置

- ・<sup>もりど</sup>盛土にあわせて、水道、下水道、電線類、ガスなどのライフライン施設を埋設します

### 舗装や排水溝の設置

- ・車道や歩道の舗装、雨水を流すための側溝などを設置します

### 街路樹や安全施設などの設置

- ・街路樹、照明灯、ガードレールなどの安全施設を設置します

※形状や大きさはイメージです



## ① 道路盛土及び下水道布設工事（27 晴五－1）

受注者：岩田地崎・フクダ 建設共同企業体

### 【進ちよく状況】

- ◎ 11月15日に仮設道路へ通行を切り替えました。ご協力ありがとうございました。
- ◎ 次回の通行路切替（平成29年6月予定）に向け、区画道路5-3号線の盛土工事を行っています。
- ◎ 区画道路5-4号線において、電線共同溝（電線類を地中に埋設）の設置を行っています。

### 【今後の予定】

- 区画道路5-3号線において、車道の舗装工事を行います。
- 区画道路5-3号線において、電線共同溝の設置を行います。
- 補助第314号線（5-5街区東側）で、不要物の撤去と盛土工事を行います。



仮設道路に通行路を切り替えました



道路の盛土工事を行っています  
（5-3号線）



電線共同溝の設置を行っています  
（5-4号線）

## ②④ 道路盛土及び下水道布設工事（28 晴五－1）（28 晴五－3）

受注者：三井住友・東 建設共同企業体

### 【進ちよく状況】

- ◎ 区画道路5-4号線において、工事のために通行規制帯（バリケード）を設置しました。ご迷惑をおかけしますが、ご理解・ご協力をお願いいたします。
- ◎ 区画道路5-1号線、5-2号線において、古い舗装などの撤去工事を行っています。

### 【今後の予定】

- 区画道路5-1号線、5-2号線において、下水道管（雨水管、污水管）の設置を行います。
- 区画道路5-1号線、5-2号線において、道路の盛土と電線共同溝の設置を行います。



規制帯を設置しました（5-4号線）  
（仮設道路から客船ターミナルを望む）



規制帯を設置しました（5-4号線）  
（客船ターミナルから仮設道路を望む）



舗装などを撤去しています  
（5-1号線）

### ③下水道布設工事（28 晴五－2）

受注者：東栄建工株式会社

#### 【進ちよく状況】

- ◎ 晴海五丁目地区の重要な污水管「晴海西幹線」（直径 800 mm）を推進工法（モグラのように掘って管を入れていく方法）で設置するため、発進基地となる立坑<sup>たてこう</sup>に着手しました。
- ◎ 補助第 314 号線の歩道部において、道路を掘って、古い下水道管（雨水管・污水管）の撤去と新しい雨水管、污水管の設置を行っています。

#### 【今後の予定】

- 「晴海西幹線」の推進機（掘り進める機械）の準備が整い次第、掘進<sup>くっしん</sup>を開始します。
- 引続き、補助 314 号線の歩道部において、下水道管（雨水管・污水管）を設置します。



晴海西幹線の発進基地の立坑を設置しています



現場に推進機が到着しました



補助第 314 号線の歩道部で下水道管を新設しています

### 街区内工事

特定建築者（5－3 街区：東急建設株式会社）

（5－4 街区：株式会社長谷工コーポレーション）

（5－5 街区：前田建設工業株式会社）

（5－6 街区：三井住友建設株式会社）

#### 【進ちよく状況】

- 街区周辺に工事用フェンスを設置する等、安全対策を実施しました。
- 既設の舗装などの撤去工事を行っています。

#### 【今後の予定】

- 既設の舗装などの撤去工事を引続き行っていきます。
- 撤去が完了したところから、地下駐車場設備として、山留<sup>やまどめ</sup>設置や基礎杭<sup>ひさんぼうし</sup>を施工していきます。
- 工事での周辺影響を低減するため、散水等の飛散防止対策<sup>ひさんぼうし</sup>を引続き行っていきます。





5-3 街区全景



5-4 街区全景



5-5 街区全景



5-6 街区全景



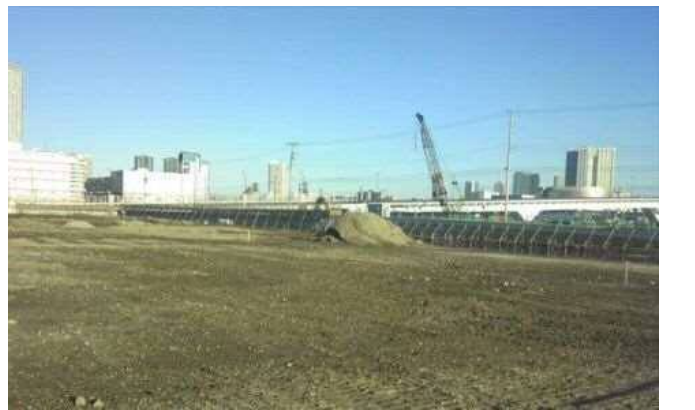
解体工事着手前状況  
(10月初旬)



解体状況

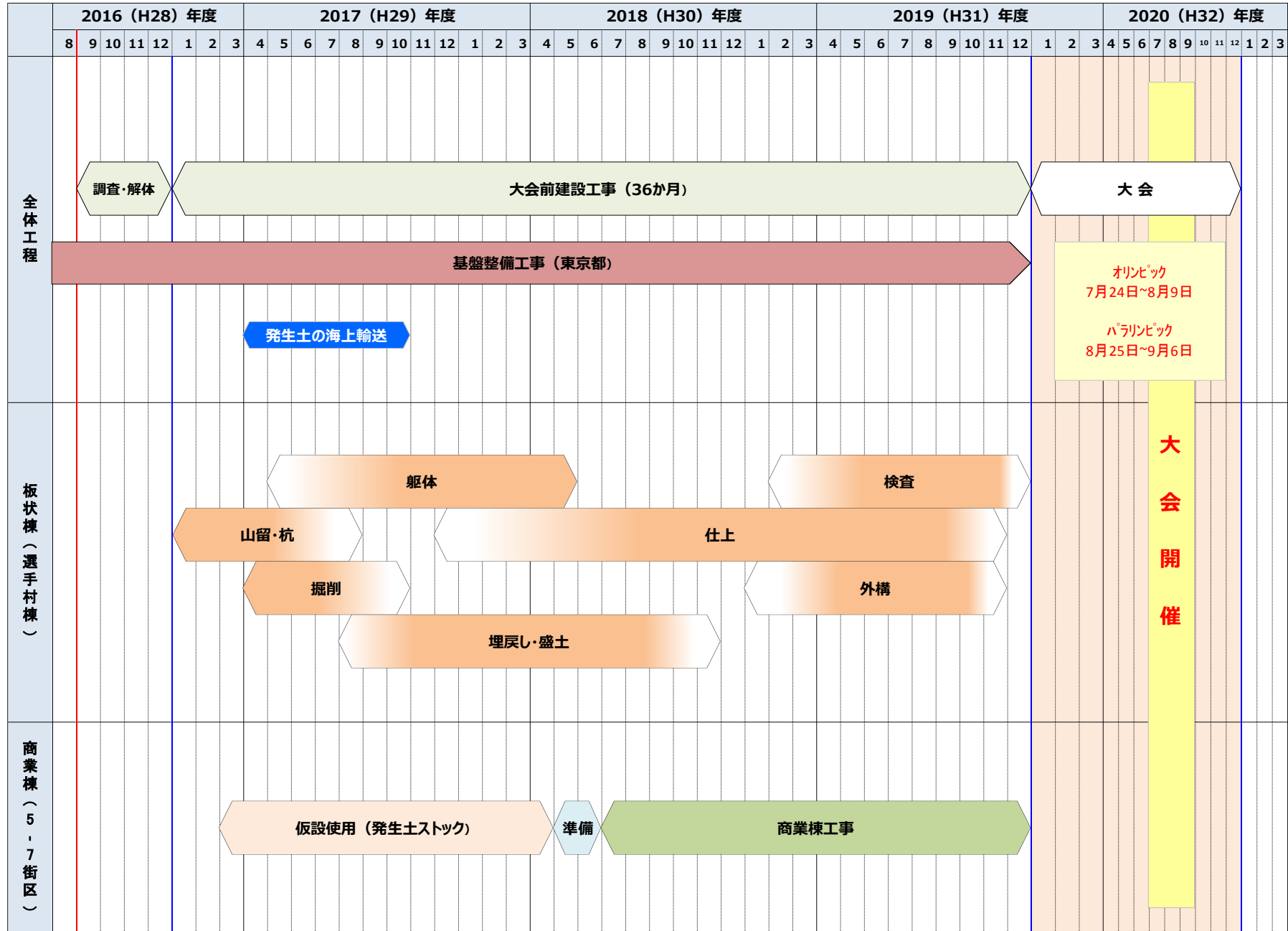


散水状況  
ひさんぼうし  
(飛散防止対策)



舗装解体完了  
(11月下旬)

# 東京2020大会までの工事予定



※大会後に、高層棟の建設(5-5街区・5-6街区)、板状棟の改装、道路の仕上げ等を行い、平成36年度(2025年3月)に事業が完了する予定です。